


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 14 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 736


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Β². 3319 (1)

Ἀνακοίνωση παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὴν κατασκευὴ κόμβου συνδέσεως τῶν Οἰκισμῶν Ἁγίων Πάντων Ἐρατεινῆς-Ἀντιρρίου-Τολοφῶνος-Δουβιᾶς-Σπηλιᾶς τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Θερμοπυλῶν-Ἰτέας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα μὲ: 1) τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», καὶ 2) τὴν ἀρ. ΕΔ2/01/73 Φ.Θ.2.2.1/24.7.1981 ἀπόφ. Ὑπ. Δημ. Ἔργων (Ἐγκύκλιος Ε. 97), γνωστοποιοῦμε:

α) Σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴ Δ. 754/616/15.4.78 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 210/1978 τ. Δ΄) γιὰ τὴν κατασκευὴ κόμβου συνδέσεως τῶν οἰκισμῶν Ἁγίων Πάντων Ἐρατεινῆς-Ἀντιρρίου-Τολοφῶνος-Δουβιᾶς-Σπηλιᾶς τῆς Ε.Ο. Θερμοπυλῶν-Ἰτέας-Ἀντιρρίου.

β) Τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε μὲ τὴν 68/1981 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτ. Ἀμφίσσης ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρ/κῶν Λιδορικίου.

Σχετικὰ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 6343/12.11.81 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. 5.378.719.

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 2 Δεκεμβρίου 1981

Μὲ Ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
Γ. ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 5743 (2)

Περὶ ἀναγνωρίσεως νέας Κοινοτικῆς ὁδοῦ μέσα στὸν Οἰκισμὸ Σαβάλια Ν. Ἠλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὴν ἀριθ. Α7/16/11/7.10.70 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ὀργανώσεως Περιφερειακῶν Ὑπηρεσιῶν Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 παρ. 1 καὶ 2 τοῦ ἀριθ. 532/1970 Ν. Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
3. Τὴν Α. 22505/28.8.75 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Ἠλείας «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων».
4. Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου τῆς Νομαρχίας Ἠλείας ὅπως διατυπώθηκε στὸ ἀριθ. 20/81 πρακτικό του.
5. Τὸ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 4118/10.7.1981 εἰσήγηση τοῦ Τμήματος Πολεοδομίας.
7. Τὴν Ε.12424/20.4.1977 ἐγκύκλιο τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων.
8. Τὸ ἀριθ. πρωτ. 1030/11.6.81 ἔγγραφο τῆς Διευθύνσεως Οἰκισμοῦ Πατρῶν, ἀποφασίζει:

Τὴν ἀναγνώριση τῆς νέας ὁδοῦ μέσα στὸν οἰκισμὸ Σαβάλια ὡς Κοινοτικῆς ὅπως φαίνεται στὸ ἀπὸ Μαΐου 1980 τοπογραφικὸ τοῦ Πολ. Μηχανικοῦ Γεωργίου Φίλια, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο στοιχεῖο τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πύργος, 14 Αὐγούστου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΦΙΛΙΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ Ε.Μ.Π.
ΓΑΣΤΟΥΝΗ
ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ Π.Γ.Π. 302

Ἀριθ. 109692/οἰκ. (3)

Καθορισμὸς ορίων οἰκισμοῦ Πολυχρόνου Νομοῦ Χαλκιδικῆς, ποὺ προϋπάρχει τοῦ 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

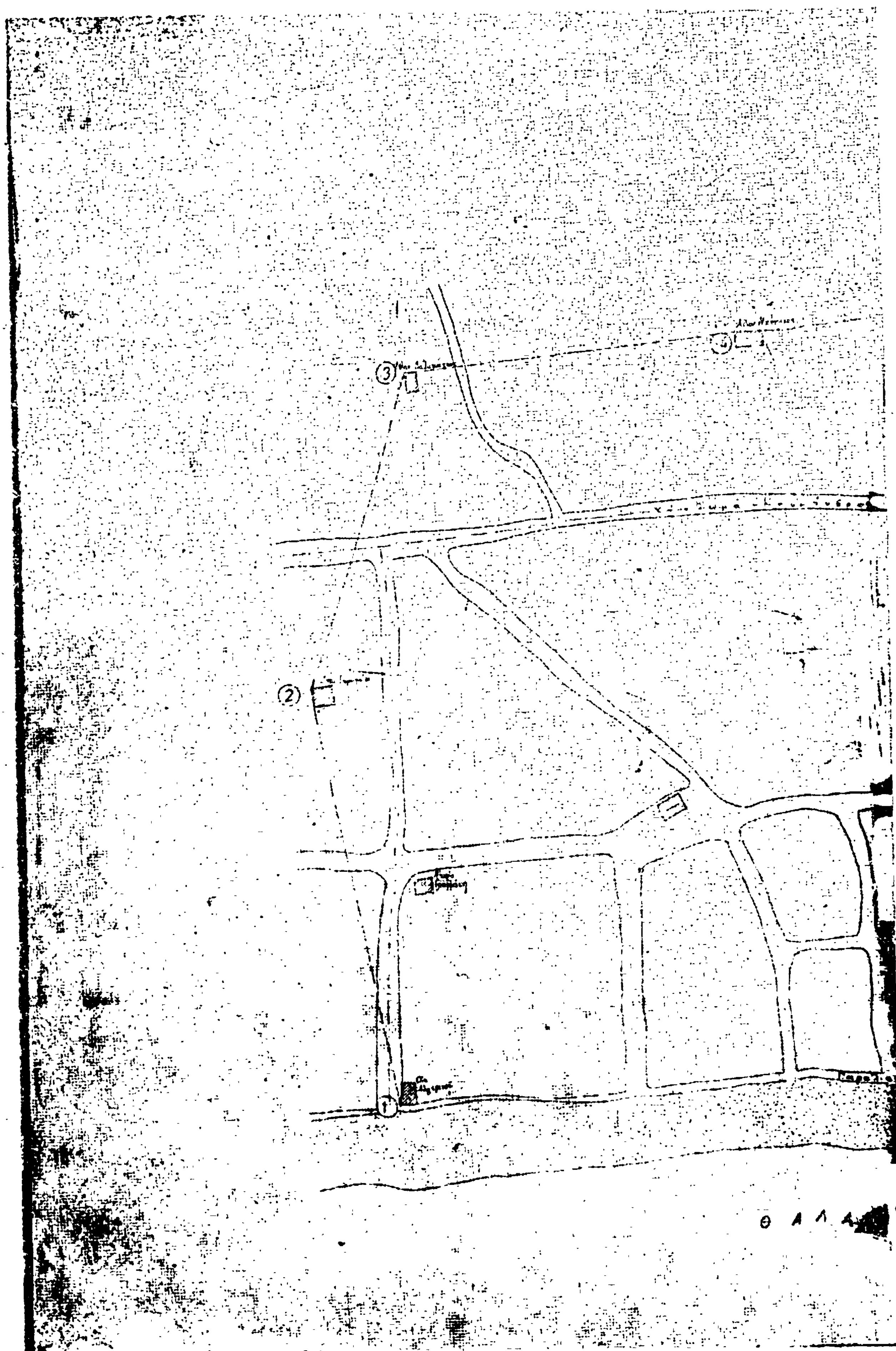
1. Τὶς διατάξεις τῆς παρ. 8 τοῦ ἄρθρ. 62 τοῦ Ν. 947/79 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν».
2. Τὸ Π. Δ/γμα τῆς 2.3.1981, ποὺ δημοσιεύθηκε στὸ 138/13.3.1981 ΦΕΚ τ. Δ'. «περὶ τῶν ληπτέων ὑπ' ὄψει στοιχείων καὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ τῶν ορίων τῶν πρὸ τῆς 16.8.1923 ὑφισταμένων οἰκισμῶν τῶν στερουμένων ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου, ὡς καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτῶν».
3. Τὸ 448/29.6.1981 ἔγγραφο, μὲ τὸ ὁποῖο ἔχει σταλεῖ ἡ μελέτη ἀπὸ τὴν Κοινότητα Πολυχρόνου καὶ κοινοποιήθηκε στὴ Δ/νση Γεωργίας, Ν. Χαλκιδικῆς.
4. Τὸ 30135/28.9.1981 ἔγγραφο τῆς Δ/νσεως Γεωργίας Ν. Χαλκιδικῆς, μὲ τὸ ὁποῖο γνωμοδότησε αὐτή, γιὰ τὴν πιὸ πάνω μελέτη.
5. Τὶς ἐνστάσεις ποὺ ὑποβλήθηκαν κατὰ τῆς ἀνωτέρω μελέτης.
6. Τὴ 13/18.5.1981 γνωμοδότηση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Πολυχρόνου, ἐπὶ τῶν ὑποβληθεισῶν ἐνστάσεων.
7. Τὴ σύμφωνη, κατὰ πλειοψηφία, γνώμη τοῦ Ν. Σ.Δ. Ε.Ν. Χαλκιδικῆς, ποὺ πάρθηκε μὲ τὴν 32η Συνεδρίαση τῆς 2.10.81 θέμα 1ο, ἀποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Πολυχρόνου, ποὺ προϋπάρχει τοῦ 1923, ὡς κατωτέρω. Οἰκία Ἀφῶν Αὐγερινοῦ - Οἰκία Δημ. Γαρυφάλλου - Οἰκία Ἀθαν. Δαλαμάγκα - Οἰκία Ἀθαν. Ντότσιου - Οἰκία Ἀθαν. Μουστάκα τοῦ Ἀγγέλου - Σημεῖο τομῆς τῆς γραμμῆς, ἀπὸ οἰκίας Ἀθ. Μουστάκα ἕως οἰκία Βασ. Ἀδάμ, μὲ τὸν ἄξονα τῆς ὁδοῦ ποὺ διέρχεται μπροστὰ στὴν οἰκία Βασ. Ἀδάμ - Σημεῖο τομῆς τοῦ ἄξονα τῆς ὁδοῦ ποὺ διέρχεται μπροστὰ στὴν οἰκία Νικολάου Βασιλοπούλου καὶ τὴν παραλιακὴ ὁδὸ - οἰκία Ἀφῶν Αὐγερινοῦ.

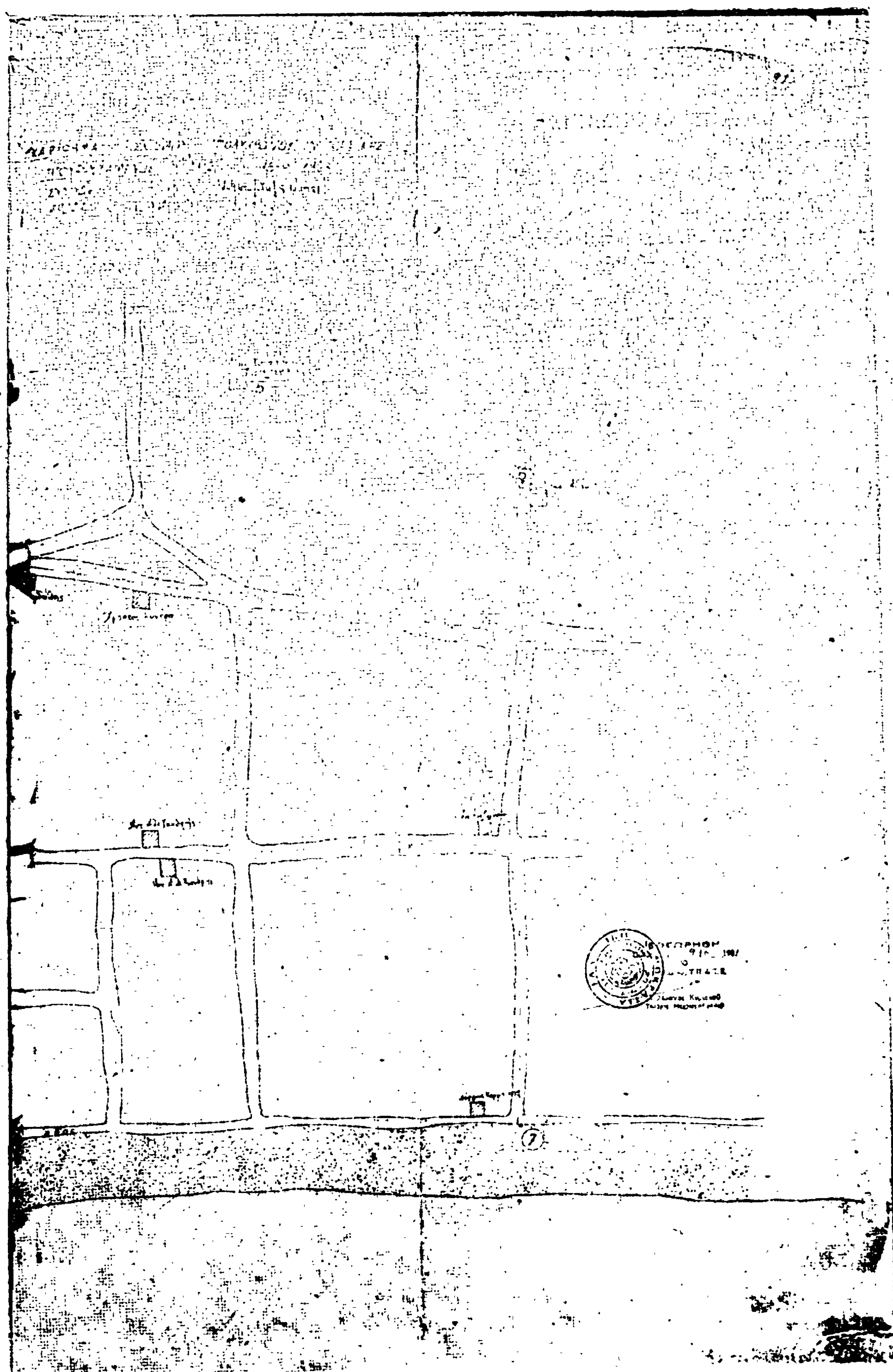
Ἡ ἀπόφαση αὐτή, μαζὶ μὲ τὸ σκαρίφημα τοῦ οἰκισμοῦ Πολυχρόνου, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος αὐτῆς, νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 9 Ὀκτωβρίου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΚΛΕΟΜΕΝΗΣ Π. ΟΙΚΟΝΟΜΟΠΟΥΛΟΣ



Θ Α Λ Α



Ἀριθ. 103551 (4)

Διατήρηση ὁδοῦ τοῦ Οἰκοδομικοῦ Τετραγώνου 7 ἡ ὁποία καταργεῖται ἀπὸ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο Πολυγύρου καὶ χαρακτηρισμὸς αὐτῆς ὡς προϋφισταμένης τοῦ 1923, στὸ Ν. Χαλκιδικῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ Ν.Δ. 17.7.23 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ Β.Δ. 28.6.81 «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν ἁρμοδιότητος τοῦ Υ.Δ.Ε.».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

4. Τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὰ Β.Δ. 677/71 καὶ 128/72.

5. Τὴν κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημ. Ἔργων μὲ ἀριθ. 17/16/11.10.70 «περὶ ὀργανώσεως τῶν Περιφερειακῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Υ.Δ.Ε.».

6. Τὴν ἐγκύκλιο 43111/Α1111—814/13.11.70 τοῦ ΥΔΕ «περὶ ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων περὶ ἀποκεντρώσεως ἁρμοδιοτήτων».

7. Τὴν παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος».

8. Τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο Πολυγύρου ποὺ ἐγκρίθηκε μὲ τὸ ἀπὸ 26.2.1943 Δ/γμα ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὸ ἀπὸ 10.9.54 (ΦΕΚ 226/54 τ. Δ΄) Δ/γμα καὶ μὲ τὶς 12260/26.5.1970 (ΦΕΚ 142/70 τ. Δ΄) καὶ 29291/11.12.70 (ΦΕΚ 2/1971 τ. Δ΄) ἀποφάσεις Νομάρχη Χαλ/κῆς.

9. Τὴν ἀπὸ 12.4.80 αἴτηση τῶν Αἰκατερίνης Καρώνη καὶ Θεόφιλου Κοράντη.

10. Τὸ 578/29.8.80 πιστοποιητικὸ τοῦ Δήμου Πολυγύρου.

11. Τὴν 143/29.9.80 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Πολυγύρου μὲ τὴν ὁποία ζητᾶ τὴ διατήρηση τῆς καταργουμένης ὁδοῦ στὸ Ο.Τ. 7 τοῦ σχεδίου πόλεως Πολυγύρου ἡ ὁποία προϋφίσταται τοῦ 1923 ἀπὸ οἰκία Χρ. Καρώνη μέχρι Θωμᾶ Παπαδόπουλου καὶ Νικ. Τσακμάκη.

12. Τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα μὲ κλίμακα 1:200 ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὸ Χρῆστο Ἀθανασόπουλο Τοπ/φο Μηχανικό.

13. Τὴν ἀπόφαση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Ν. Χαλ/κῆς 5η συνεδρίαση τῆς 6 Φεβρουαρίου 1981 θέμα 16ο, ἀποφασίζουμε:

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ὁ ἐν θέματι δρόμος ὅπως σημειώνεται στὸ τοπογραφικὸ τὸ ὁποῖο συνοδεύει τὴν ἀπόφαση αὐτὴ προϋπάρχει τοῦ 1923, καὶ ὅτι θὰ πρέπει νὰ διατηρηθεῖ. Ὡς ἐκ τούτου στὰ οἰκόπεδα ποὺ ἔχουν πρόσωπο σ' αὐτὸν θὰ ἔχουν ἐφαρμογὴ ὅλες οἱ διατάξεις ποὺ ἰσχύουν γιὰ τὰ οἰκόπεδα ποὺ βρίσκονται στὴ ζώνη Α τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πολυγύρου.

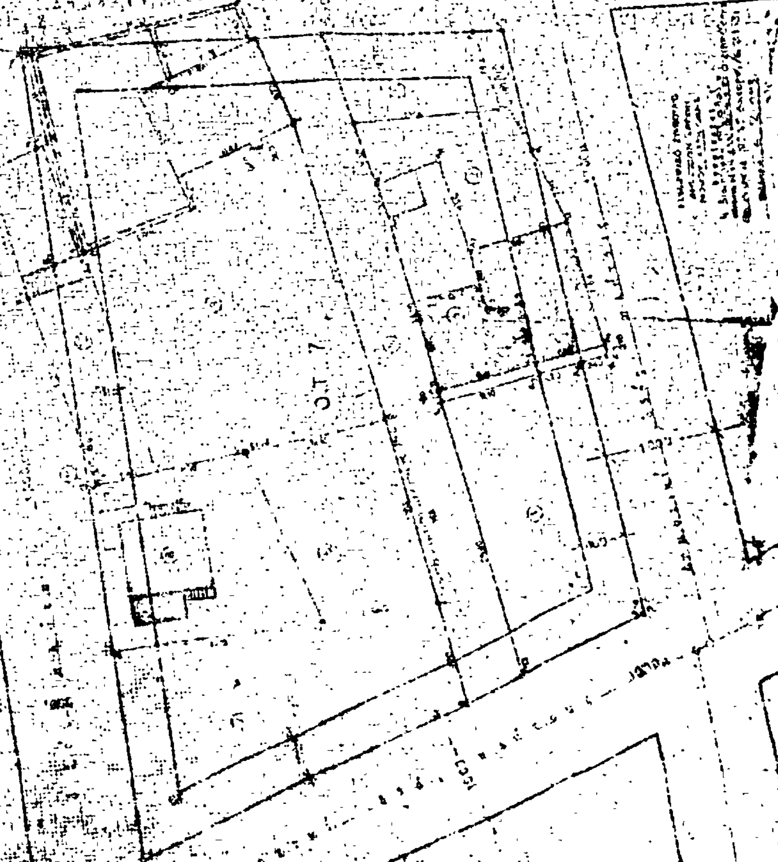
Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 16 Σεπτεμβρίου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΚΛΕΟΜΕΝΗΣ Π. ΟΙΚΟΝΟΜΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ
ΙΟΥ ΥΠ' ΑΡ. Ο.Τ. 7 ΤΗΣ ΖΩΝΗΣ Α2
ΠΡΟΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΙΝ ΤΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ
ΚΛΙΜΑΞ 1:200





**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ**

(5)

Παρακατάθεσις ἀποζημιώσεως διὰ προσκύρωσιν ἐκτάσεων ἐν τῷ Νομῷ Ἀργολίδος.

Διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 9727 καὶ 9728/12.8.1981 Γραμματίων συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν τοῦ Ταμείου Ναυπλίου, κατετέθη παρὰ τοῦ Ἀναστασίου Σεχιώτη Δημάρχου Τριπόλεως, κατοίκου Τριπόλεως τὸ ποσὸν τῶν 136.710 δραχμῶν δι' ἀποζημίωσιν τῶν προσκυρουμένων ἐκτάσεων τῶν ἐμφαινομένων εἰς τὸ κτηματολογικὸν διάγραμμα τὸ συνοδεῦον τὴν ὑπ' ἀριθ. 0-16565-1980 πρᾶξιν ἀναλογισμοῦ καὶ ἀποζημιώσεως τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Ἀργολίδος κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 01 7882/8.1.1981 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἀργολίδος καὶ εἰδικώτερον.

Εἰς τὸν Ἀναστάσιον Σεχιώτην προσεκυρώθη:

α) Τμῆμα (Γ' 2, Υ) ἐμβαδοῦ ὡς ἔγγιστα 1/2 7,5Χ5,5 σὺν 20,62 μ² φερόμενον ὡς ἀνῆκον εἰς τοὺς δύο πρώτους τῶν καθ' ὧν ἤτοι Νικολάου Γεωργίου Δαμούλου, κατοίκου Ἁγίας Τριάδος, 2) Σταύρου Χρ. Σελλῆ, κατοίκου Ἄργους καὶ

β) Τμῆμα (2' Υ 6,5'5''6'') ἐμβαδοῦ ὡς ἔγγιστα (10Χ3,5Χ12Χ2,5Χ1,5) σὺν 34,38 μ² φερόμενον ὡς ἀνῆκον εἰς τοὺς δύο πρώτους τῶν καθ' ὧν, ἤτοι Νικολάου Γεωργίου Δαμούλου, κατοίκου Ἁγίας Τριάδος, 2) Σταύρου Χρ. Σελλῆ, κατοίκου Ἄργους.

Ἡ προσωρινὴ τιμὴ ἀποζημιώσεως τῶν προσκυρουμένων ἐκτάσεων εἶναι 2.800 δραχμαὶ κατὰ τετραγωνικὸν μέτρον διὰ τὰ ρυμοτομούμενα τμήματα καὶ 2.300 δραχμαὶ διὰ τὰ ἔμπροσθεν τῶν ἰδιοκτησιῶν τμήματα ὁδοῦ.

Ἡ ὡς ἄνω κατάθεσις ἐγένετο παρὰ τοῦ Ἀναστασίου Σεχιώτη, Δημάρχου Τριπόλεως ὑπὲρ τοῦ Νικολάου Γεωργίου Δαμούλου, κατοίκου Ἁγίας Τριάδος Ναυπλίας καὶ Σταύρου Χρ. Σελλῆ, κατοίκου Ἄργους, οἵτινες θέλουν εἰσπράξει τὸ ἀνωτέρω ποσὸν κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 269/1981 δικαστικῆς ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ναυπλίου, ἀναγνωριζούσης τούτους ὡς δικαιούχους, ἥτις ἐπεδόθη εἰς τοὺς δικαιούχους διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 114 καὶ 113 τῆς 12.8.1981 ἐκθέσεων ἐπιδόσεως τοῦ Δικαστικοῦ Ἐπιμελητοῦ τῶν ἐν Ναυπλίῳ Πρωτοδικῶν Εὐαγγέλου Θεοδ. Γκολέμη.

Ναύπλιον, 12 Αὐγούστου 1981

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΕΛΙΔΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Γ' Δημοσίου Ταμείου Ἀθηνῶν 55372/81)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ